



Република Србија
ОСНОВНИ СУД ПОЖАРЕВАЦ
21Ив.135/2012
Дана 8.12.2017. године
Пожаревац

ОСНОВНИ СУД У ПОЖАРЕВЦУ
- 8 DEC 2017

ОСНОВНИ СУД У ПОЖАРЕВЦУ, као извршни, судија Елизабета Ранковић, у правној ствари извршног повериоца Оператора дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ ДОО Београд, Масарикова 1-3, чији је заступник Јасмина Илић, против извршног дужника Ђоковић Николе из Пожаревца, ул. Хајдук Вељкова бр. 58, ради наплате новчаног потраживања, донео је дана 8.12.2017.године

ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА ПРОДАЈА непокретности – 1/3 грађевинског објекта-породичне стамбене зграде, у ул. Хајдук Вељкова бр.58, Пожаревац, површине у основи 142 м2, спратности сутерен + приземље, која се састоји од дневне собе, кухиње са трпезаријом, три спаваће собе, тоалета и степенишног простора, стојеће на кп.бр.6140/3 КО Пожаревац, уписана у лн.бр.12070, укупне површине 7,75 ари, (извршни дужник корисник на парцели кп.бр.6140/3, са идеалним уделом од 1/3 и сувласник на грађевинском објекту са 1/3), **са почетном ценом у износу од 1.570.916,892 динара, што представља 60 % од процене вредности непокретности**, (процењена вредност непокретности износи 2.618.194,82 динара и иста је утврђена закључком од 26.9.2017. године).

Продаја ће се обавити усменим јавним надметањем.

Усмено јавно надметање одржаће се у овом суду, Трг Стевана Максимовића бр.1, судница бр.8, дана 21.12.2017. године у 11,00 часова.

Порез на промет непокретности плаћа купац.

Лица заинтересована за учешће у јавном надметању дужна су да у депозит суда на рачун бр.840-287802-22, на име јемства положи 10% утврђене вредности непокретности (што износи 261.819,48 динара) те да на јавном надметању приложи доказ о положеном јемству.

Најповољнији понудилац коме непокретност буде породата дужан је да за цену за коју је купио непокретност положи у депозит суда у року од 15 дана од дана закључења усменог јавног надметања.

Закључак је донет на основу чланова 119 -128 ЗИО у вези са чланом 36 ЗИО.

ОСНОВНИ СУД У ПОЖАРЕВЦУ
ИЗВРШНИ СУДИЈА
Елизабета Ранковић, ср.
З.Т.О.
VIII
Пожаревац

ПРАВНА ПОУКА: Против овог закључка нема места правом леку.